



SOCIETÀ PARTECIPATA DA “LEGAUTONOMIE”

RETI DI TELECOMUNICAZIONE

SERVIZIO DI SUPPORTO PER LA
TRANSIZIONE AL 5G

Predisposizione di
Regolamento e Piano comunale
per l’installazione di impianti di tele radiocomunicazione
con
misurazione dell’inquinamento elettromagnetico
e piano di sostenibilità economica

1. Il servizio di supporto ai comuni nello sviluppo della rete 5G

Leganet accompagna da anni gli enti locali nel processo di sviluppo della rete di TLC nel proprio territorio. Questa attività molto complessa e articolata conduce alla redazione dei seguenti documenti amministrativi:

- 1) *Il regolamento comunale per l'installazione di impianti di tele radiocomunicazione*
- 2) *Piano comunale per la localizzazione degli impianti per la telefonia mobile.*

Questi atti sono tra loro interconnessi e concorrono alla pianificazione settoriale con cui l'Amministrazione comunale realizza **la gestione territoriale delle infrastrutture di telecomunicazione**. Dotandosi di tali strumenti (Regolamento e Piano antenne) il Comune consegue i seguenti risultati:

- Minimizzazione del rischio di esposizione della popolazione alle fonti di **inquinamento elettromagnetico**;
- Disciplina territoriale di **sviluppo sicuro, coerente e ordinato delle infrastrutture TLC**;
- **Dislocazione pianificata, controllata, condivisa e sostenibile delle antenne** sul territorio;
- **Gestione attiva e consapevole del progresso della rete di infrastrutture TLC**;
- **Controllo e regolamentazione dell'azione** degli operatori telefonici sul territorio comunale;
- **Monitoraggio** puntuale dell'attività di **installazione** di antenne sul territorio;
- **Tutela in sede giurisdizionale** in caso di contenziosi tra Comune ed operatori per l'esercizio di operazioni di sviluppo abusive;
- **Maggiori tutele e garanzie** per l'Amministrazione e per i cittadini in termini di qualità della vita.
- **Incremento degli introiti comunali** per l'allocazione di antenne su suolo pubblico, ai sensi del Piano.

2. Articolazione del piano di lavoro e delle singole fasi

Il servizio di supporto per la predisposizione del Regolamento comunale per l'installazione di impianti di tele radiocomunicazione e del piano comunale per la localizzazione degli impianti per la telefonia mobile è caratterizzato dall'espletamento di attività organizzate nelle fasi come di seguito articolate.

- **FASE A – Progettazione, coordinamento e organizzazione delle attività.**

Preliminarmente, tramite un'attività di aperta condivisione e determinazione del programma di lavoro, il Comune, attraverso il personale preposto, e Leganet procedono a fissare il cronoprogramma delle attività.

In questa fase il Comune potrà ordinare la temporanea ed immediata sospensione delle procedure in materia di installazione degli impianti di telecomunicazione. Leganet si occuperà di prestare consulenza tecnico-legale nella stesura di tali atti amministrativi.

- **FASE B – Attività cartografica: censimento analitico degli impianti esistenti, mappatura delle antenne e dei servizi pubblici.**

Risulta necessario che le informazioni fornite, implementate e/o reperite ex novo siano quanto più dettagliate possibile così da poter già in questa sede ipotizzare la futura localizzazione degli impianti.

È pertanto utile un supporto del Comune nella produzione e nel rilascio delle informazioni richieste dai tecnici ingaggiati da Leganet (es. mappature già presenti, PRG, etc.).



- a. Informazioni **cartografiche**: vengono almeno le seguenti aree (zonizzazione):
 - *Aree sensibili*: ossia le aree destinate ad asili nido, scuole di ogni ordine e grado, ospedali, case di cura e di riposo, strutture socioassistenziali, oratori, parco giochi, orfanotrofi e strutture similari, e relative pertinenze, che ospitano soggetti minorenni.
 - *Aree e edifici pubblici*.
 - *Aree a destinazione residenziale*: intendendo il territorio edificato e destinato all'edificazione così come definito dal vigente P.R.G.

Qualora il comune non fosse in grado di mettere a disposizione le informazioni anzidette Leganet ha nel proprio organico professionisti che possono provvedere al reperimento di tali dati.

- **FASE C – Consegna della piattaforma webgis “CatOne”.**

Segue poi la fornitura della **Piattaforma Webgis “CatOne”**. La presente fornitura riguarda lo **sviluppo di una piattaforma Web cartografica predisposta per la valutazione dell’impatto ambientale** degli impianti per telefonia mobile per la tutela della salute pubblica e per agevolare l’individuazione di eventuali nuovi siti. **Ogni antenna viene geolocalizzata sul territorio** seguendo le indicazioni dell’ufficio tecnico del Comune; le antenne vengono classificate e ognuna di esse è visualizzabile sulle immagini satellitari.

Rilevamento Antenna					
#	ID	Etichetta	Tipo Impianto	Proprietà	Tipo Ubicazione
1	17	A1	Telefonia	Ericsson Telecomunicazioni Spa	Terreno
2	18	A2	Telefonia	Telecom Italia Mobile	Terreno
3	19	A3	Telefonia		Terreno
4	20	A4	Telefonia		Terreno

- **È prevista una giornata di FORMAZIONE sull’utilizzo e sulle funzioni della piattaforma.**

- **FASE D – Assistenza amministrativa e tecnico-gestionale per attività di concertazione con gli attori coinvolti (operatori, cittadini, comitati, etc.).**

L’inoppugnabilità **giurisdizionale** dei documenti amministrativi in oggetto dipende anche dalla loro previa e **massima condivisione** con tutti i soggetti interessati e, segnatamente, con gli **operatori telefonici principali**. **Leganet, pertanto, si preoccupa di organizzare appositi tavoli tecnici di lavoro e concertazione** organizzati presso l’ente, alla presenza degli Amministratori locali.



- **FASE E – Attività di assistenza tecnico-amministrativa per la redazione del Regolamento e del Piano Antenne.**

Ultimati gli incontri e i tavoli tecnici, concluse le rilevazioni e raccolti tutti i dati di interesse, nonché perfezionata la mappatura delle aree residenziali, pubbliche e sensibili, si procede alla redazione del:

- REGOLAMENTO COMUNALE PER L’INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI TELE RADIOCOMUNICAZIONE.**
- PIANO COMUNALE PER LA LOCALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI PER LA TELEFONIA MOBILE.**



- **FASE F – Attività di Redazione del Piano economico.**

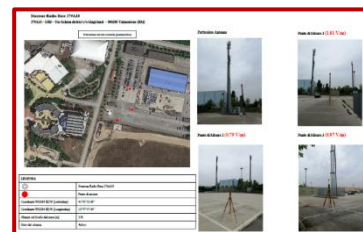
Prevedendo nel Piano la **distribuzione delle nuove antenne su immobili (terreni o fabbricati) di proprietà del Comune**, inoltre, **IL PROGETTO SARÀ IN GRADO DI GARANTIRE LA SUA STESSA SOSTENIBILITÀ ECONOMICA** in ragione dei **canoni che l'Ente andrà a percepire per l'affitto delle aree**.

Per garantire questo risultato Leganet elabora un **PE – Piano economico**, con il quale viene studiato ed elaborato un **TARIFFARIO SPECIFICO DEI CANONI DI LOCAZIONE** praticati dall'Ente.

3. Attività ulteriori, opzionali e modulabili

- **FASE G – Attività di misurazioni del fondo elettromagnetico (elettrosmog).**

I tecnici ed i professionisti competenti nel campo delle rilevazioni e **misurazioni dell'elettrosmog** procedono ad ispezioni sulla base dei dati raccolti e delle istanze dell'ente allo scopo di **constatare se risultano insorgere delle situazioni di inquinamento** elettromagnetico o altre irregolarità **presso siti specifici indicati dall'ente**. Il risultato **confluisce in apposita scheda della piattaforma in dote al Comune**.



- **FASE H – Attività di Comunicazione ed eventi territoriali.**

Leganet organizza eventi di caratura nazionale e istituzionale per **offrire ai Comuni servizi di assistenza nell'allestimento di giornate di approfondimento tematico dedicato e indirizzato alla cittadinanza**.

- **FASE I – Assistenza ed accompagnamento pluriennale all'aggiornamento del piano e del regolamento antenne.**

Leganet, una volta completato il servizio si preoccupa di **accompagnare il Comune nella implementazione esecutiva degli strumenti amministrativi adottati**.

Ne deriva che l'Ente **può fare richiesta di un servizio aggiuntivo di supporto pluriennale nell'aggiornamento periodico del piano antenne, nell'adeguamento del regolamento in caso di innovazioni tecnologiche, nella formazione sull'utilizzo della piattaforma webgis Catone, nella reiterazione di misurazioni del fondo elettromagnetico in siti reputati sensibili e, pertanto, meritevoli di monitoraggio costante. Le modalità di erogazione ed i tempi sono concordati in fase di trattativa.**

Il Comune dovrà solo preoccuparsi di **contattare la società alle scadenze pattuite** per fare espressa richiesta di procedere all'adeguamento dei documenti e delle attività in parola.

4. Costo del servizio e modalità di pagamento*

Il **Servizio di supporto per la transizione al 5G** è articolato in diverse fasi ed ogni fase ingloba un set di attività particolari, modulabili sulla base delle richieste o delle necessità dell'ente, così da ottenere un pacchetto di progetto sempre flessibile e personalizzato. Il costo del servizio dipende pertanto da fattori quali:

- *Specifici bisogni dell'ente*
- *Numero di attività richieste*
- *Numero di misurazioni ordinate*
- *Superficie del territorio*
- *Numero di antenne conosciute e/o stimate sul territorio*
- *Numero di abitanti*

***Agli associati ALI – LEGA DELLE AUTONOMIE LOCALI è garantito uno sconto rispetto al prezzo normalmente praticato sul mercato.**